

POWER ON DÜSSELDORF



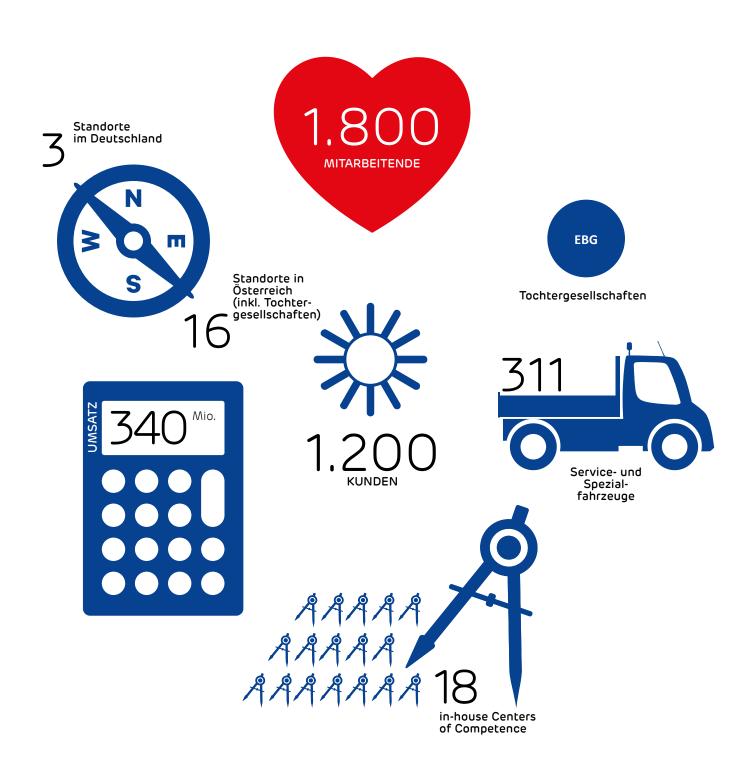








ELIN IN ZAHLEN UND FAKTEN



ELIN – KOMPETENZ IN DEUTSCHLAND

FÜR GEBÄUDETECHNIK UND ELEKTROTECHNISCHEM ANLAGENBAU

DURCH DEN ÖSTERREICHISCHEN MARKTFÜHRER

Als traditionelles Unternehmen mit mehr als 100 Jahren Geschichte verfügt ELIN über gewachsenes und umfassendes Know-how, langjährige Erfahrung und ausgewiesene Kompetenz in Spezialbereichen. ELIN konzipiert, plant, errichtet, wartet und serviciert Gebäude- und Industrieanlagen im Portfolio der Elektrotechnik. Das Leistungsspektrum umfasst alle Bereiche der Elektrotechnik für den gesamten Lebenszyklus einer Anlage: Von der Planung über die Errichtung bis hin zu Service und Wartung.

ELIN ist ein Tochterunternehmen der IGO Industries, einem hochspezialisierten Verbund von Technologieunternehmen, führend in der technischen Gebäudeausstattung und im industriellen Anlagenbau.

In Deutschland blickt ELIN auf ein Volumen in zweistelliger Millionenhöhe pro Jahr erfolgreich absolvierter Projekte in den letzten Jahren und beweist damit hohe Kompetenz. Mit der Gründung von Niederlassungen setzt ELIN zusätzlich zur

Kompetenz einen wesentlichen Schritt zu mehr Kundennähe und dem Ziel den lokalen Markt stärker zu durchdringen. ELIN beschäftigt derzeit ca. 1.800 Mitarbeiter und erwirtschaftet rund EUR 300

beiter und erwirtschaftet rund EUR 300 Mio. Umsatz jährlich. Als führendes Gebäudetechnikunternehmen deckt ELIN auch eine Vielzahl an Spezialthemen ab. In 17 eigenen Centers of Competence wird das Know-how in den einzelnen Bereichen gebündelt und weiterentwickelt.

Ob als technischer Generalunternehmer mit Partnerunternehmen oder als Spezialist für einzelne Gewerke – ELIN bietet maßgeschneiderte systemintegrative Lösungen. Als unabhängiger Anlagenbauer offeriert ELIN optimale, auf den Kunden zugeschnittene, hochwertige und kosteneffiziente Leistungen. Je nach Wunsch und Rahmenbedingung kann ELIN unterschiedliche Ansätze anbieten:

Ob als Design to Budget oder Value-Engineering Lösung – ELIN liefert stets mit Ressourcen- und Leistungsstärke.



ELIN POWER TECHNIK DIE LEBT.

DAS LEISTUNGSPORTFOLIO

Als ausführender Powerpartner sorgt ELIN dafür, dass aus Wünschen, Ideen und Vorhaben von Kunden gelebte Realität auf technisch höchstem Niveau wird.

ENERGIEVERSORGUNG

Aus der Praxis unzähliger Projekte weiß ELIN um die Bedeutung einer unterbrechungsfreien Stromversorgung, gerade in den sensiblen Bereichen wie Krankenhäuser, Flughäfen und U-Bahnen. Aber auch im Bereich Industrie braucht jede Anlage ein sicheres Rückgrat mit höchster Verfügbarkeit.



- Hoch-, Mittelspannungsanlagen
- Transformatoren
- Gleichrichteranlagen
- Netzersatzanlagen
- zentrale Stromversorgungsanlagen
- Leittechnik für Energieversorgung

ELEKTROINSTALLATION

ELIN ist Full-Service Partner für effiziente und wirtschaftliche Energienutzung. Durch branchenübergreifende Erfahrung im Anlagenbau und durch den Einsatz anforderungskonformer Produkte und Systeme ist ELIN in der Lage, die Leistung konkret an den Bedarf des Kunden anzupassen.



- Stark- und
 Schwachstromverteilanlagen
- Stark- und Niederspannungsverteiler
- Beleuchtungs- und Notbeleuchtungsanlagen
- Schalttechnik
- Gebäudeleittechnik

KOMMUNIKATIONS- UND SICHERHEITSTECHNIK

Moderne Kommunikations- und Sicherheits-technik verbindet, regelt, managt und schützt Personen, Daten, Firmeneinrichtungen und Areale. ELIN bietet Gesamt- und Teillösungen gemeinsam mit Hightech Produkt- und/oder Systempartnern.



SERVICE & WARTUNG

Die Verantwortung von ELIN hört nicht mit Fertigstellung einer Anlage auf. Im Gegenteil, da beginnt ihr Lebenszyklus erst. Professionelles Servicegeschäft bedeutet für die Kunden von ELIN örtliche Nähe, exzellente Kenntnisse

über die Anlage, vielfältige Dienstleistungen mit einer gut ausgebildeten, flexiblen Servicemannschaft.



- Telekommunikationsanlagen
- Elektro-Aŭustik
- EDV-Vernetzung
- Lichtrufsysteme
- Alarmanlagen,
 Videoüberwachung
- Sicherheitsmanagementsysteme
- Zutrittskontrolle und Zeiterfassung
- Brandschutz- und Brandmeldeanlagen
- Fluchtwege-Leitsysteme
- Medientechnik

- Wartung
- Anlagenüberprüfung
- Störungsbehebung
- Technisches
 Gebäudemanagement
- Instandsetzungen
- Umbauten
- Modernisierungen









WERTSCHÖPFUNG – ZUM VORTEIL DES KUNDEN

Konzeptplanung

ELIN punktet durch Kompetenz in der Konzeption und Planung und garantiert individuelle Lösungen ausgerichtet nach den Bedürfnissen des Kunden, in der Symbiose von technischen Anforderungen und Kundenbudget.

— Ausführungsplanung, Werks- und Montageplanung

Als Profi im Engineering plant und koordiniert ELIN alle notwendigen Maßnahmen und bildet damit die Schnittstelle für die effiziente Montageleistung.

Material- und Komponentenbeschaffung und Implementierung

Als langjähriger Player verfügt ELIN sowohl über Marktkenntnis als auch über ein breites Netzwerk an potentiellen Partnern und Lieferanten. Somit können die passenden Materialien und Komponenten zeitgerecht organisiert und in das Gesamtsystem integriert werden.

— Auswahl und Beauftragung von Systempartnern

Als unabhängiger Anbieter kann ELIN auf eine Reihe von Systempartnern zurückgreifen und die ideale Lösung für die jeweilige Anforderung wählen.

Projektmanagement

Eine besondere Herausforderung ist das Projektmanagement, das bei komplexen Aufträgen zu einer durchaus sehr fordernden Verantwortung werden kann. Eine Schnittstelle, an der alle Kommunikationskanäle zusammenlaufen, wo Organisation, Abstimmung und Taktung sich treffen, braucht Analysefähigkeit und Organisationstalent. ELIN Mitarbeiter sind qualifiziert und verfügen über die Kompetenz und Erfahrung, um anspruchsvolle Projekte erfolgreich zu realisieren.

- Montage

Die ELIN Montageteams sind leistungsstark, flexibel und lösungsorientiert. Sie meistern auch herausfordernde Aufträge: Die richtige Ressourcenstärke, zur richtigen Zeit, in hoher Qualität am richtigen Ort ist die Herausforderung.

Dokumentation

Umfassende Dokumentationen sorgen für einen reibungslosen Ablauf sowie eine lückenlose Nachvollziehbarkeit und damit für Transparenz. Dieser Aufgabe wird mit Sorgfalt und Genauigkeit nachgegangen, denn hier liegt eine wichtige Schnittstelle zur Nutzungsphase.

Inbetriebnahme und Schulung

ELIN sorgt für die Voraussetzungen für erfolgreiche Behördenabnahmen, eine anforderungsgerechte Inbetriebnahme und schult Mitarbeiter und Personal auf Anlagen nach spezifischen Anforderungen ein.

— Instandhaltung, Service und Wartung

ELIN legt als Unternehmen einen deutlichen Fokus auf das Service- und Wartungsgeschäft und versteht sich zudem als Life-Cycle Partner für den gesamten Lebenszyklus einer Anlage. Die technische Aufgabe in Kundennähe steht dabei im Mittelpunkt.

VORGEHENSWEISE

Angebotsklärungsphase

Zu Beginn jeder potentiellen Zusammenarbeit werden die exakten Erfordernisse in Abhängigkeit von der Form der Vergabe und innerhalb der Rahmenbedingungen des Vergaberechts gemeinsam besprochen und geklärt. Klar definiert werden auch alle notwendigen Schnittstellen, denn nur reibungslose Abläufe sorgen für Leistungsstärke und Termintreue.

Optimierungsphase

Design to Budget:

Als Auftragnehmer sucht ELIN die kosteneffizientesten Lösungen für vorgegebene Rahmenbudgets. Als Kenner des Marktes und als produkt- und systemunabhängiger Anbieter kann ELIN aus einer Vielzahl an Möglichkeiten eine hochwertige wie ökonomische Variante für die jeweiligen Rahmenbedingungen filtern.

Value Engineering:

ELIN wählt ideale Lösungswege mit ausgewählten Technologien und sorgt durch innovatives Lösungsdenken für Wertigkeit, Wirtschaftlichkeit und Nachhaltigkeit. ELIN bietet Vorschläge zur Optimierung.

Abwicklungsphase

Es stehen mehrere Abwicklungsmodelle zur Auswahl. Der Kunde entscheidet zwischen der Einzelvergabe, der Technischen Generalunternehmerschaft oder einem Konsortium aus Generalunternehmern (GU) oder Totalunternehmern (TU). Durch das eigene Tochterunternehmen ELINquadrat und die Partnerunternehmen in den mechanischen Gewerken kann ELIN ein umfassendes Leistungsportfolio aus der Gruppe anbieten.

Auf professionelle Ablaufplanung, zügiges Vorankommen, Termintreue sowie Sorgenfreiheit für den Kunden wird bei jedem Abwicklungsmodell besonderer Wert gelegt. Unser Grundsatz: Was in der Konzeptions- und Planungsphase investiert wird, spart in der Abwicklung ein Vielfaches!



TECHNISCHES PORTFOLIO

ENERGIE-VERSORGUNG ELEKTRO-INSTALLATION

KOMMUNIKATIONS-UND SICHERHEITSTECHNIK

SERVICE & WARTUNG











PROZESS KNOW-HOW

KONZEPTION — PLANUNG / SYSTEMINTEGRATION — MATERIAL & KOMPONENTEN — BAUSTELLEN START UP — BAUSTELLEN LOGISTIK — MONTAGE — INBETRIEBNAHME — DOKUMENTATION — BEHÖRDENABNAHME — KUNDENÜBERGABE — SCHULUNG — SERVICE, WARTUNG, TECHNISCHE BETRIEBSFÜHRUNG

ABWICKLUNGSMODELLE

- SPEZIALIST FÜR EINZELGEWERKE
- DESIGN TO BUDGET PROZESSBEGLEITUNG
- VALUE ENGINEERING

- SCHNITTSTELLENMANAGEMENT
- PROJEKTMANAGEMENT

ÜBER 30 NAMHAFTE PROJEKTE IN DEN LETZTEN JAHREN

ÜBER 1200 ZUFRIEDENE KUNDEN IN 15 KUNDENBRANCHEN WELTWEIT

Düsseldorf

UNSERE STANDORTE

Stuttgart

München

Innsbruck

ELIN

Deutsche Standorte:

40591 Düsseldorf, Harffstraße 38

73432 Aalen, Ebnater Hauptstraße 55

80939 München, Heidemannstraße 11

Österreichische Standorte:

1230 Wien, Pfarrgasse 75

4030 Linz, Emil-Rathenau-Straße 4

8141 Premstätten bei Graz, Seering 2

9020 Klagenfurt, Robertstraße 2

5020 Salzburg, Werner-von-Siemens-Platz 1

6020 Innsbruck, Dr.-Stumpf-Straße 2 7000 Eisenstadt, Kasernenstraße 8a

3105 St. Pölten-Unterradlberg, Tiroler Straße 9a

Internationale Standorte:

02-226 Warschau, ul. Pryzmaty 4, ELIN Sp.z o.o.

Ansprechpartner und Partnerunternehmen unter www.elin.de



EBG

4030 Linz, Emil-Rathenau-Straße 4

4403 Steyr, Steiner Straße 9

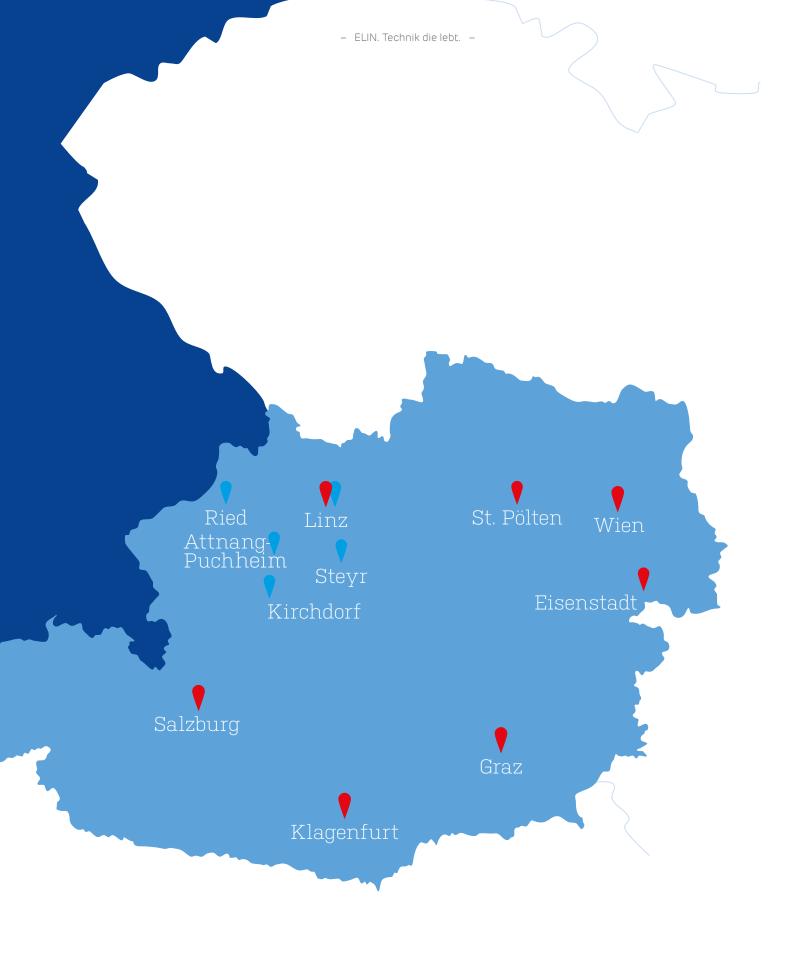
4560 Kirchdorf an der Krems,

Sengsschmiedstraße 14

4800 Attnang-Puchheim, Wiener Straße 26

4910 Ried im Innkreis, Eberschwanger Straße 54

www.ebg-anlagen.at



Allianz (11) Arena

PRÄCHTIGE WELTKLASSE

ALLIANZ ARENA MÜNCHEN

Sie gilt als eine der schönsten Fußballarenen der Welt, geplant vom Schweizer Architektenteam Herzog und de Meuron begeistert dieses Stadion der Superlative ein Millionen-Publikum. Die Allianz Arena präsentiert sich auch mit ihren Kennzahlen im Spitzenbereich: als modernstes Fußballstadion Mitteleuropas bietet es 71.137 Besuchern Platz, davon können 13.800 Stehplätze auf Sitzplätze umfunktioniert werden. 2.200 Fans können in bequemen Schalensitzen Platz nehmen. 106 Luxus-Logen mit 1374 Plätzen bieten jeden denkbaren Komfort und die Suiten sind an 365 Tagen im Jahr nutzbar mit allerbestem Service und 2.100 VIP Parkplätzen. Ergänzt mit Kindertagesstätten, Erlebniswelt, Fanshops, Gastronomiebereichen, Konferenzräumen und Ausstellungszeilen sowie dem größten Parkhaus Europas für 9.800 Autos bietet das Stadion auch eine perfekte Infrastruktur.

"Die Dimension und die Komplexität sind absolute Herausforderungen. Hier herrscht ständig Betrieb und alle Modernisierungen müssen so angelegt werden, dass sie den laufenden Betrieb nicht stören."

FERDINAND REISINGER Projektleiter

Architektonisch ein Meisterwerk mit der 64.000 m² großen – und damit größten Membranhülle der Welt, die in weiß oder in den Farben der Münchner Großvereine Rot für den FC Bayern München und Blau für die TSV 1860 München beleuchtet werden kann. Dach und Fassade bestehen aus 2.760 Kissen, die mit Luft aufgeblasen werden, das Material dafür wurde speziell für diese Konstruktion entwickelt, ist wasserabweisend, nicht brennbar und nimmt keinen Wetterschaden. Dass aus dem prestigeträchtigen Vorhaben ein funktionierendes Stadion der Superlative im Projektraum 2003 – 2005 werden konnte, dafür waren umfassendes Know-how und absolute Perfektion Voraussetzung.

Hinter dem imposanten Gebäude steckt eine nicht weniger imposante Meisterleistung mit unsichtbarer Spitzentechnik – installiert und gemanagt von ELIN: Für die Fassadenbeleuchtung waren ca. 25.000 Einzelleuchten notwendig, bei Vollbetrieb wälzen 140 Lüftungsanlagen mehr als 1,7 Millionen m³ Luft pro Stunde im Stadion um. Alle Daten und Informationen werden über 11.000 Datenpunkte zusammengefasst und laufen in der Leitzentrale zusammen. Die elektrische Versorgung läuft über zwei getrennte Umspannwerke, die installierte Leistung beträgt 12 MW. Sicherheitssysteme wie Fluchtwegbeleuchtungen, Beschallung und Leitsysteme werden über USV Anlagen gespeist. Für die komplette Energie- und Datenverteilung wurden ca. 4.000.000 m Kabel verlegt und 1100 Schaltschränke installiert. 68.000 Lampen

sorgen für die richtige Beleuchtung und 2 Videowalls zu je 92 m² für optischen Komfort. Alarmsysteme mit 6.200 Lautsprechern, 4.600 Brandmeldern, 35.000 m Linienbrandmelder, eigene Brandrauch-Entlüftungssysteme, eine Sprinkleranlage mit rund 19.500 Sprinklerköpfen sowie ein Hydranten-System mit rund 300 Trocken- und Nasshydranten sorgen ebenso für Sicherheit wie eine Videoanlage mit 90 Kameras. Über die Schrankenanlagen mit Meldung über Befüllung der Parkebenen und 110 Drehkreuze werden die Zufahrt und der Eingang ins Stadion optimiert. Die sichere Datenübertragung erfolgt über 800.000 m Glasfaser- und 120.000 m Datenkabel.

ELIN war nicht nur für die einwandfreie Fertigstellung der Gebäudetechnik im Zeitraum 2003 – 2005 zuständig, erbrachte auch nach Inbetriebnahme Leistungen des technischen Gebäudemanagement und der Servicierung, Wartung, Um- und Ausbauten sowie laufende Modernisierungen. Als zusätzlicher Service für die Besucher wird 2014 ein Wi-Fi System für alle Besucher. von ELIN installiert. Als Highlight wird auch die komplette Fassadenbeleuchtung mit Licht Partner Philips auf LED-Technik von ELIN umgebaut.





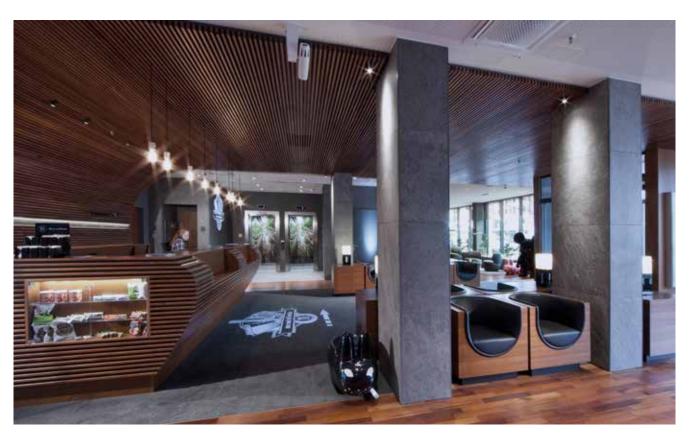
PROJEKTZEITRAUM: August 2003 – Mai 2005

GESAMTE TECHNISCHE GEBÄUDEAUSRÜSTUNG:

- Heizungs-, Klima-, Lüftungs-, Sanitärtechnik sowie Mess-, Steuer- und Regeltechnik
- Komplette Elektrotechnik: Mittelspannungsanlagen inklusive Energiemanagement, Beleuchtung, Flutlicht, Brandmelde-und Breitbandkommunikationsanlage, Videowall mit Stadion-TV bis zu Stadioninformationssystem mit anwenderfreundlicher EDV-Struktur, aktive EDV-Komponenten und Sicherheitsmanagementsystem inklusive Betriebs- und Feuerwehrfunkanlage, Beschallungsanlagen für Tribünen und Gebäude, Videoüberwachungsanlage inkl. digitaler Bildaufzeichnung sowie Zutritts- und Wächterkontrolle
- Mess-, Steuer- und Regeltechnik-System für Haustechnik erfüllt Steuerungs- und Regelungsfunktionsaufgaben als auch das Monitoring für die HKLS Einrichtungen bzw. Überwachungsfunktionen für diverse Nebensysteme wie Aufzüge, Schranken etc.
- eigene Entsorgungssysteme für Regenwasser, Fäkalabwasser und fetthaltige Abwässer

NICHT NUR BESSER. ANDERS!

ME AND ALL HOTEL DÜSSELDORF LINDNER HOTELS AG



me and all – das Hotel und die Stadt Denn Herzstück des Konzept ist die Einbindung der Urban Locals und lokaler Künstler. So ist die Hotellobby zugleich Lounge, Bar und Working area und geprägt durch urbanes Design, charmantes Understatement und edle Materialien. Zentral gelegen laden die me and all hotels so in lebendig-unaufgeregter Atmosphäre auch externe Gäste ein. Das Gefühl der Stadt wird in den me and all hotels zudem durch Lesungen, Wohnzimmerkonzerte und andere lokale Events zu spüren sein.







- gesamte Stark- und Schwachstrominstallation
- Trafoanlage
- Mittelspannungsanlage
- Niederspannungshauptverteilung
- Netzersatzanlage
- Brandmeldeanlage
- Videoanlage

IM HERZEN VON VELBERT

STADTGALERIE - VELBERT



Die StadtGalerie Velbert ist neuer, wesentlicher Bestandteil des aufgewerteten Stadtquartiers rund um den Europaplatz und den Platz am Offers. Mit rund 14.000 m² Einzelhandels-und Gastronomiefläche ist das Konzept auf Velberter Verhältnisse zugeschnitten und integriert sich optimal in die innerstädtischen Strukturen. Der intelligente Umgang mit dem Gefälle des Grundstücks ermöglicht ebenerdige Zugänge auf beiden Ebenen der StadtGalerie - sowohl Fußgängerzone als auch Europaplatz sind somit barrierefrei angeschlossen. Für eine weite Sichtbarkeit des Objektes und des ganzen Quartiers sorgt ein ansprechend gestaltetes architektonisches Element: ein in die Fußgängerzone ragendes Portal aus Sandstein empfängt den Passanten und leitet ihn direkt in die Mall. Die rund 500 Stellplätze auf dem Parkdeck und dem angebundenen Parkhaus stellen zudem das mit Abstand größte Stellplatzangebot von Velbert dar.



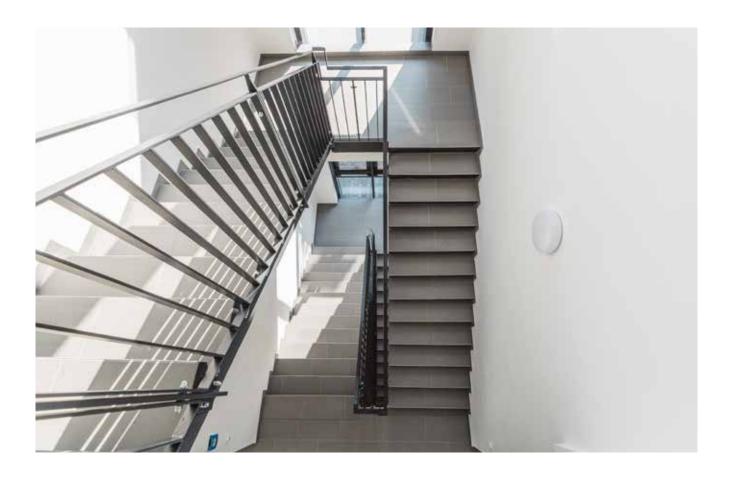




- gesamte Stark- und Schwachstrominstallation
- Mittelspannungsschaltanlage
- Trafoanlagen
- Netzersatzanlage
- Niederspannungshauptverteilung AV / SV
- Sicherheitsbeleuchtung
- Beleuchtungsanlage
- Einbruchmeldeanlage
- Brandmeldeanlage
- Sprachalarmierungsanlage

BEISPIELHAFTE KOMPETENZ IN DEUTSCHLAND

CUBE OFFICE 574



Aus dem ehemaligen Verwaltungsgebäude an der Werkstättenstraße und der früheren Bahnausbesserungshalle in Leverkusen-Opladen entsteht bis 2021 ein neues Quartier: Die rund 5.800 m² großen "Cube Offices 574", welche bereits ab Sommer 2018 vermietet werden, beinhalten moderne, loftartige Büroflächen auf höchstem Niveau. Architektur, die für sich spricht: Industriecharme, der sich mit zeitgenössischer Bauweise vereint, und ein Quartier, das eine Geschichte zu erzählen hat.







- · gesamte Stark- und Schwachstrominstallation
- Niederspannungshauptverteilung
- Installationsverteiler
- · Sicherheitsbeleuchtung
- Beleuchtung

IHR RELAXTER LIEGEPLATZ AM RHEIN

COMFORT HOTEL MONHEIM



Direkt am Rande des Rheinparks in Monheim entstand das 3* Business-Hotel mit 178 Zimmern mit einem wunderbaren Blick direkt auf die vorbeifahrenden Schiffe auf dem Rhein. Einen besonderen Reiz erhält das Hotel durch sein einzigartiges Ambiente, so erfolgte die Gestaltung der Zimmer durch aufstrebende Künstler, die für jeden Raum ein eigenes kunstvolles Deckenfresko kreieren. An das Hotel wird der "Sportpark Monheim", Büroflächen und ein Restaurant angegliedert werden.



LEISTUNGEN:

- gesamte Stark- und Schwachstrominstallation
- Niederspannungshauptverteilung
- Installationsverteiler
- · Sicherheitsbeleuchtung
- Brandmeldeanlage
- KNX Beleuchtungssteuerung
- Beleuchtung

FEUER FREI!

FEUERWACHE 20 - FRANKFURT



Es ist der Wille der Stadt Frankfurt, dass die Berufsfeuerwehr in fünf Minuten jeden möglichen Einsatzort in Frankfurt erreicht. Dafür werden auch zusätzliche Standorte geschaffen. Durch die direkte Lage am Frankfurter Autobahnkreuz ist die Feuerwache 20 Frankfurts "Autobahnwache" und die Anfahrt zu Einsätzen auf den Autobahnen 3 und 5 und auf der B43 sind sehr zügig. Die gesetzlichen Hilfsfristen werden weit unterboten.



- gesamte Stark- und Schwachstrominstallation
- Niederspannungsverteilungen
- Netzersatzanlage
- · USV-Anlage
- Brandmeldeanlage

UNSERE STANDORTE:

Stuttgart

Düsseldorf

München

Wien

Linz

Graz

Klagenfurt

Feistritz an der Drau

Salzburg

Innsbruck

St. Pölten-Unterradlberg

Eisenstadt

duesseldorf@elin.com www.elin.de

www.igo-industries.com

